

Số: 04/TB-UBND

Son Cẩm, ngày 16 tháng 01 năm 2023

## **THÔNG BÁO**

**Về việc niêm yết công khai hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận QSDĐ,  
quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất**

*Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;*

Căn cứ vào đơn đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất của Ông Lê Quyết Thắng sử dụng đất tại xóm Số 8, xã Sơn Cẩm, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên. UBND xã Sơn Cẩm đã phối hợp cùng cơ sở xóm Số 8 tiến hành kiểm tra hiện trạng sử dụng đất, hồ sơ địa chính, hồ sơ 299 và lấy ý kiến của khu dân cư về nguồn gốc và thời điểm sử dụng đất đối với phần diện tích xin cấp GCNQSD đất của Ông Lê Quyết Thắng.

Vậy UBND xã Sơn Cẩm lập thông báo về việc đăng ký, cấp Giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất mang Ông Lê Quyết Thắng trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 16/01/2023 đến hết ngày 31/01/2023 tại địa điểm UBND xã Sơn Cẩm và hội trường xóm Số 8, nếu cá nhân, tổ chức nào không đồng ý với kết quả thẩm tra được công khai thì gửi đơn đến UBND xã Sơn Cẩm để giải quyết; Sau thời hạn trên Nhà nước sẽ không xem xét giải quyết.

**Nơi nhận:**

- Chi nhánh VPĐK TP Thái Nguyên;
- Xóm Số 8;
- Lưu: ĐC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Hoàng Văn Nguyên**

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ SON CẨM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 04/TB-UBND

**DANH SÁCH CÔNG KHAI**

**Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**

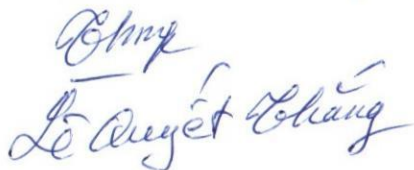
Tại xã: Sơn Cẩm, thành phố: Thái Nguyên, tỉnh: Thái Nguyên

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng đất	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp
1	Ông Lê Quyết Thắng	Số 8, xã Sơn Cẩm	39	14	300,0	ONT	Năm 2001	Nhận thừa kế năm 2022	Không	Không
					231,3	CLN				
			39	305	300,0	BHK				
					100,0	ONT				
					441,7	CLN				
<b>Tổng</b>				<b>1373,0</b>						

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 16/01/2023, đến hết ngày 31/01/2023. Tại địa điểm UBND xã Sơn Cẩm, Hội trường xóm Số 8, xã Sơn Cẩm.

Người không đồng ý với kết quả thẩm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã, phường, thị trấn để giải quyết; sau thời gian trên Nhà nước sẽ không xem xét giải quyết.


**Xác nhận của đại diện những người sử dụng đất  
về việc đã công khai danh sách này**

  
Lê Quyết Thắng

Sơn Cẩm, ngày 16 tháng 01 năm 2023

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

(Ký tên, đóng dấu)

  
**TM. UBND XÃ SON CẨM  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH  
Hoàng Văn Nguyễn**



**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**BIÊN BẢN**

**Về việc kết thúc thời gian công khai cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất**

Hôm nay, hồi 16 giờ 00' ngày 31 tháng 01 năm 2023, tại UBND xã Sơn Cẩm chúng tôi gồm có:

- |                          |                         |
|--------------------------|-------------------------|
| 1. Ông: Hoàng Văn Nguyên | Phó Chủ tịch UBND xã;   |
| 2. Ông: Phạm Quang Huỳnh | Công chức địa chính xã; |
| 3. Ông: Ngô Văn Khoa     | Trưởng xóm Số 8;        |

**NỘI DUNG:**

Căn cứ Danh sách công khai ngày 16 tháng 01 năm 2023 đối với Ông Lê Quyết Thắng thường trú, sử dụng đất tại xóm Đồng Xe, xã Sơn Cẩm, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên có đơn đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất gửi UBND xã Sơn Cẩm.

Đến hết ngày 31 tháng 01 năm 2023 tại xóm Số 8 và UBND xã Sơn Cẩm không nhận được đơn, ý kiến đề nghị của cá nhân, tổ chức nào thắc mắc về nguồn gốc và quá trình sử dụng đất của Ông Lê Quyết Thắng có tên tại danh sách công khai ngày 16 tháng 01 năm 2023.

Vậy chúng tôi tiến hành lập biên bản kết thúc việc niêm yết công khai danh sách đối với Ông Lê Quyết Thắng sử dụng đất tại xóm Số 8, xã Sơn Cẩm đủ điều kiện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Biên bản kết thúc lúc 16 giờ 30 phút cùng ngày và được đọc thông qua cho các thành phần tham gia cùng nghe và nhất trí ký tên xác nhận dưới đây.

Biên bản gồm 01 trang.

**TRƯỞNG XÓM**

  
Ngô Văn Khoa

**GHI BIÊN BẢN**

  
Phạm Quang Huỳnh

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

  
**TM. UBND XÃ SƠN CẨM**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**  
**Hoàng Văn Nguyên**